|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  TỈNH BẮC NINH  **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN LƯƠNG TÀI**  Số: 257/TB-CCTHADS  VV: lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Lương Tài, ngày 26 tháng 7 năm 2021* |

**THÔNG BÁO**

Kính gửi: các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014,

Căn cứ Quyết định số: 05/2011/QĐST - KDTM ngày 01 tháng 03 năm 2011 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh;

- Căn cứ Quyết định thi hành án số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh;

- Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất 11/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 7 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 26 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài xin thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh;

- Địa chỉ: Tân Dân, Thị trân Thứa, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh;

- Điện thoại: 0222.3867.263

**2. Tên tài sản thẩm định giá**

- Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 172, tờ bản đồ số 20 nằm tại thôn Tảo Hòa, xã Trung Kênh, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 144414 do UBND huyện Lương Tài cấp ngày 27/02/2008 cho bà Hoàng Thị Nhung và ông Ngô Văn Thoại, đã được UBND huyện Lương Tài đính chính trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 16/08/2018 với nội dung số hiệu thửa đất "Thửa đất số 172" và sơ đồ trên GCNQSDĐ có sai sót, được đính chính lại là: "thửa đất số 309".

- Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất tại thửa đất số 173, tờ bản đồ số 20 nằm tại thôn Tảo Hòa, xã Trung Kênh, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 144415 do UBND huyện Lương Tài cấp ngày 27/02/2008 cho bà Hoàng Thị Nhung và ông Ngô Văn Thoại đã được UBND huyện Lương Tài đính chính trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 16/8/2018 với nội dung sơ đồ thửa đất trên GCNQSDĐ có sai sót, được đính chính lại.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**: Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh,

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

**5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

Trong thời hạn 02 ngày tiếp theo, kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang Thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự.Nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu tham gia dịch vụ thẩm định giá thì trực tiếp nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh - Đ/c: Tân Dân, Thị trấn Thứa, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh. Hồ sơ gồm: Văn Bản đăng ký tham gia đăng ký cung cấp dịch vụ định giá, hồ sơ năng lực và các giấy tờ, tài liệu có liên quan (bản sao) có chứng thực theo quy định.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

|  |  |
| --- | --- |
| *Nơi nhận:*  - Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục THADS;  - Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;  - Lưu: VT, HSTHA | **CHẤP HÀNH VIÊN SƠ CẤP**  Đã ký  **Ngô Thị Hường** |